
KOSZTORYS Słepy - Rozbudowa i przebudowa - dobudowa windy zewnętrznej ośrodka zdrowia w Baninie przy ul. Lotniczej 31

adres : Banino, ul Lotnicza 31
inwestor : Urząd Gminy w Żukowie
adres inwestora : Urząd Gminy w Żukowie, ul. Gdańska 52
: BUDOWLANA

: Ryszard Potulski

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	70.00 % R, S
Koszty zakupu [Kz]	10.00 % M
Zysk [Z]	15.00 % $\Sigma(R+Kp(R), M+Kz(M), S+Kp(S))$

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Rozbudowa i Przebudowa Ośrodka Zdrowia w Baninie- Dobudowa Windy Zewnętrznej					
1 BUDOWLANKA					
1.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stałowych	m		
d.1.1		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych-schody	m ³		
d.1.1		(4*1.5)*0.15	m ³	0.900	
				RAZEM	0.900
3	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm-ściany	m ³		
d.1.1		(1.5+1.5)*2.5*0.25	m ³	1.875	
				RAZEM	1.875
4	KNR 0-19 0928-09	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1.1		0.9*0.9*1 + 1.4*1.4	m ²	2.770	
				RAZEM	2.770
5	KNR 0-19 0928-12	Demontaż drzwi	m ²		
d.1.1		0.9*2.1	m ²	1.890	
				RAZEM	1.890
6	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1.1		2.7	m ³	2.700	
				RAZEM	2.700
7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzysmów, parapetów zewnętrznych itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.1		(0.9+1.4)*0.25	m ²	0.575	
				RAZEM	0.575
8	KSNR 3 0306-01	Wykucie różnych elementów parapety wewnętrzne z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.1		(0.9+1.4)*0.25	m ²	0.575	
				RAZEM	0.575
9	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1.1		Krotność = 24 2.7	m ³	2.700	
				RAZEM	2.700
1.2 ROBOTY FUNDAMENTOWE					
10	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.2		15 za 15km	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
11	KNR 2-01 0126-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości	m ²		
d.1.2		15 za 15km	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
12	KNR 2-01 0229-01	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. I-II	m ³		
d.1.2		15*0.4 za 15km	m ³	6.000	
				RAZEM	6.000
13	KNR 2-01 0229-04	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. I-II - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 10 do 30 m	m ³		
d.1.2		6 za 15km	m ³	6.000	
				RAZEM	6.000
14	KNR 2-01 0211-05	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsięwziętymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1.2		15*0.7 za 15km	m ³	10.500	
				RAZEM	10.500

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.1.2	KNR 2-01 0202-01	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsięwziętymi o poj.łyżki 0.40 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość do 1 km 10.5 za 15km	m ³ m ³	10.500	
				RAZEM	10.500
16 d.1.2	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III 13*1.1 za 15km	m ³ m ³	14.300	
				RAZEM	14.300
17 d.1.2	KNR 2-22 0201-02	Podłoże pod stopy i ławy fundamentowe grub. 5 cm bez deskowania - CHUDY BETON 9.8	m ² m ²	9.800	
				RAZEM	9.800
18 d.1.2	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer.do 0.8m 9.8*0.4	m ³ m ³	3.920	
				RAZEM	3.920
19 d.1.2	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 0.1	t t	0.100	
				RAZEM	0.100
20 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane 0.2	t t	0.200	
				RAZEM	0.200
21 d.1.2	KNNR-W 3 0205-01	Izolacja pionowa z 2 warstw papy asfaltowej na lepiku murów nieotynkowanych ze ścianką dociskową 1/2 cegły z wyk.wyprawy na ścianie i zasypianiem wykopu w gruncie nienawod. i odwozem ziemi sam.sawowył.na odl.do 1 km (10+5+3)*1	m ² m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
22 d.1.2	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej z gruntowaniem powierzchni 18	m ² m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
23 d.1.2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej (5+1.5+1.5+1.5+2)*1*.36	m ³ m ³	4.140	
				RAZEM	4.140
24 d.1.2	KNR 2-02 0601-01	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne wyk.na gorąco poziome z lepiku smołowego lub asfalt.- pierwsza warstwa 10	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
25 d.1.2	KNR-W 2-02 0608-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej (5+1.5+1.5+2+1)*1	m ² m ²	11.000	
				RAZEM	11.000
1.3 PODKŁAD POD POSADZKĘ					
26 d.1.3	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko Krotność = 0.5 10	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
27 d.1.3	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm 10	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
1.4 KONSTRUKCJA STROPU DACHU CZ.DOBUROWANA					
28 d.1.4	KNR-W 2-02 0217-02	Żelbetowe płyty stropowe gr. 15 cm płaskie Krotność = 2 2.45*1.5	m ² m ²	3.675	
				RAZEM	3.675
29 d.1.4	KNR-W 2-02 0403-03	Więźba dachowa z tarcicy nasyconej pod pokrycie płytam. 9*1.7	m ² m ²	15.300	
				RAZEM	15.300
30 d.1.4	NNRNKB 202 0420-01	(z.II) deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 15.3	m ² m ²	15.300	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	15.300
1.5 ŚCIANY I SŁUPY KONSTRUKCYJNE					
31 d.1.5	KSNR 2 0301-04	Ściany murowane budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego 6.7*(1.73+1.73+5)*.24 + 0.9*0.9*0.24 + 0.5*2.1*0.43	m ³ m ³	 14.250	
				RAZEM	14.250
32 d.1.5	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,bloczków i pustaków 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1.5	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi,drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,bloczków i pustaków 52	szt szt	 52.000	
				RAZEM	52.000
34 d.1.5	KNR 2-02 0210-01	Belki i podciągi, stos.desk.obw.do przekr.do 8 Krotność = 2 (3+3.4)*.25*.25	m ³ m ³	 0.400	
				RAZEM	0.400
35 d.1.5	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowl - pręty gładkie 0.05	t t	 0.050	
				RAZEM	0.050
36 d.1.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowl - pręty żebrowane 0.15	t t	 0.150	
				RAZEM	0.150
1.6 SCHODY ŻELBETOWE					
37 d.1.6	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe, proste na płycie gr.8 cm (2.8+1.5)*1.5	m ² m ²	 6.450	
				RAZEM	6.450
38 d.1.6	KNR 2-02 0218-07	Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące 1.5*0.25*0.25*3	m ³ m ³	 0.281	
				RAZEM	0.281
39 d.1.6	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowl - pręty gładkie 0.1	t t	 0.100	
				RAZEM	0.100
40 d.1.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowl - pręty żebrowane 0.3	t t	 0.300	
				RAZEM	0.300
1.7 WINDA					
41 d.1.7	KNR-W 2-02 0207-06	Ściany żelbetowe szybu windy gr. 12 cm wys. do 8 m Krotność = 3 2*1.7*2*3	m ² m ²	 20.400	
				RAZEM	20.400
42 d.1.7	KNR 7-33 0106-01	Montaż dźwigów osobowych o szyb. 1.7 m/s z drzwiami automat.o nośności do 630 kg i wys.kondyg. 3.22 m - do 12 przystanków 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
1.8 Dach POKRYCIE I OCIEPLENIE - 20cm wełny min.					
43 d.1.8	NNRNKB 202 0539-02	Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż pasów nadrynnowych 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
44 d.1.8	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Krotność = 1.3 15.3	m ² m ²	 15.300	
				RAZEM	15.300
45 d.1.8	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa Krotność = 2 5*1.6	m ² m ²	 8.000	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8.000
46 d.1.8	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm (5)*.4	m ² m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
47 d.1.8	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej 1.7+1.7+1.7	m m	5.100	
				RAZEM	5.100
48 d.1.8	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej 6.7+3	m m	9.700	
				RAZEM	9.700
1.9 ELEWACJE, docieplenie- styropianem gr 12 cm i tynki					
49 d.1.9	KNR 2-02 2601-02	Docieplenie ścian pełn.i z otwor.z przyklej.styrop gr12cm i 1 warstwy siatki - pow.z fakturą grysową 34 +(6.7*3.5)	m ² m ²	57.450	
				RAZEM	57.450
50 d.1.9	KNR 0-23 2614-07	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki (2.1+1)*.3	m ² m ²	0.930	
				RAZEM	0.930
51 d.1.9	KNR 2-02 2601-05	Docieplenie płytami styropian.i pokr.wyprawami elewac.- dodatkowa warstwa siatki (parter) 28	m ² m ²	28.000	
				RAZEM	28.000
52 d.1.9	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa 50	m ² m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
53 d.1.9	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m 57	m ² m ²	57.000	
				RAZEM	57.000
1.10 POSADZKI					
54 d.1.10	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm 2.45+2.45+.5	m m	5.400	
				RAZEM	5.400
55 d.1.10	NNRNKB 202 1119-11	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek o wym. 40x40 cm luzem na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m ² Krotność = 2 1.5*2.45	m ² m ²	3.675	
				RAZEM	3.675
1.11 TYNKI I OKŁADZINY,					
56 d.1.11	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykle kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach 5*(5.5+.5+1+1)	m ² m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
57 d.1.11	KSNR 2 0801-04	Tynki zwykle wewnętrzne III kategorii stropów i podciągów Krotność = 2 1.5*2.45	m ² m ²	3.675	
				RAZEM	3.675
1.12 MALOWANIE					
58 d.1.12	KSNR 2 1301-08	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną trzykrotnie bez gruntowania 47.2	m ² m ²	47.200	
				RAZEM	47.200
59 d.1.12	KNNR 7 0918-05	Malowanie przed montażem zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji wiat ramowych z profili cienkościennych Krotność = 3 0.5	t t	0.500	

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.500
1.13 STOLARKA DRZWIOWA					
60 d.1.13	KSNR 2 1002-03	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych z szybą o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończonych 2*.9*2.1	m ² m ²	 3.780	
				RAZEM	3.780
61 d.1.13	KSNR 2 1003-05	Montaż drzwi zewnętrznych 1*.9*2.1	m ² m ²	 1.890	
				RAZEM	1.890
62 d.1.13	KNR 2-02 1205-08	Ościeżnice stalowe z wykuciem gniazd 1*.9*2.05	m ² m ²	 1.845	
				RAZEM	1.845
1.14 Elementy stalowe					
63 d.1.14	KSNR 2 1201-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i za-betonowane w trzecim stopniu jednopłaszczyznowe 2.7	m m	 2.700	
				RAZEM	2.700
64 d.1.14	KSNR 2 1201-04	Balustrady balkonowe z pochwytem stalowym proste 1.5	m m	 1.500	
				RAZEM	1.500
2 ZAGOSPODAROWANIE TERENU					
2.1 Element: CHODNIK, TRAWNIK					
65 d.2.1	KNR 2-01 0125-02	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm z darnią z przerzutem 60-15 za 15km	m ² m ²	 45.000	
				RAZEM	45.000
66 d.2.1	KNR 2-01 0125-06	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) z darnią z przerzutem - dodatek za każde dalsze 5 cm grubości Krotność = 3 60-15 za 15km	m ² m ²	 45.000	
				RAZEM	45.000
67 d.2.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. 39 za 15km	m m	 39.000	
				RAZEM	39.000
68 d.2.1	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grub.po zagęszcz. 30 za 15km	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30.000
69 d.2.1	KNR 2-31 0104-02	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zag. Krotność = 9 30 za 15km	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30.000
70 d.2.1	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm Krotność = 2 30	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30.000
71 d.2.1	NNRNKB 231 0511-04	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - ponad 50 elementów/m2 30 za 15km	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30.000

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
72 d.2.1	KNR 2-23 0210-01	Wykonanie nawierzchni trawiastej na uprzednio przyg. warstwie wegetacyjnej na terenie płaskim bez nawożenia 10+14	m ² m ²	 24.000	
				RAZEM	24.000
73 d.2.1	KNR 2-23 0404-01	Ogrodzenia wewnętrzne z siatki w ramach stalowych wys. 1.1 m na słupkach z rur 27	m m	 27.000	
				RAZEM	27.000
2.2 INSTALACJA ELEKTRYCZNA					
74 d.2.2	KALKULACJA INDYWIDUALNA	INSTALACJA ELEKTRYCZNA OSWIETLENIOWA, ZASILANIA WINDY, 1	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000